

	Categorie	costi variabili €/mq. per classe	costi fissi €/mq. per classe
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,39628	0,28160
2	Cinematografi e teatri	0,30204	0,21120
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	0,50744	0,35904
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,75511	0,53503
5	Stabilimenti balneari	0,37454	0,26752
6	Esposizioni, autosaloni	0,34071	0,23936
7	Alberghi con ristorante	1,19006	0,84479
8	Alberghi senza ristorante	0,93755	0,66879
9	Case di cura e riposo	0,99071	0,70399
10	Ospedali	1,06441	0,75327
11	Uffici, agenzie, studi professionali	1,06078	0,75327
12	Banche ed istituti di credito	0,54368	0,38720
13	Negozi abbigl., calzature, libreria, cartol., ferram. e altri beni durevoli	0,98467	0,69695
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,09703	0,78143
15	Neg. part: filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombr., antiquar.	0,59442	0,42240
16	Banchi di mercato beni durevoli	1,76153	1,25311
17	Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere, barbiere, estetista	1,08132	0,76735
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraul.,fabbro, elettric.	0,81673	0,57727
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,08132	0,76735
20	Attività industriali con capannoni di produzione	0,64396	0,45760
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,65024	0,46323
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub	5,51776	3,92124
23	Mense, birrerie, amburgherie	4,80614	3,41436
24	Bar, caffè, pasticceria	3,91934	2,78781
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alim.	1,99954	1,42206
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1,52231	1,08415
27	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio	7,09926	5,04762
28	Ipermercati di generi alimentari	1,54889	1,09823
29	Banchi di mercato generi alimentari	6,86125	4,87163
30	Discoteche, night club	1,03420	0,73215

Componenti	costi variabili €/mq	costi fissi €/mq
UD con 0 componenti	€ 29,10513	€ 0,38949
UD con 1 componenti	€ 29,10513	€ 0,38949
UD con 2 componenti	€ 67,03001	€ 0,45766
UD con 3 componenti	€ 85,99244	€ 0,51121
UD con 4 componenti	€ 104,07290	€ 0,55503
UD con 5 componenti	€ 140,23383	€ 0,59885
UD con 6 o più componenti	€ 174,63080	€ 0,63293